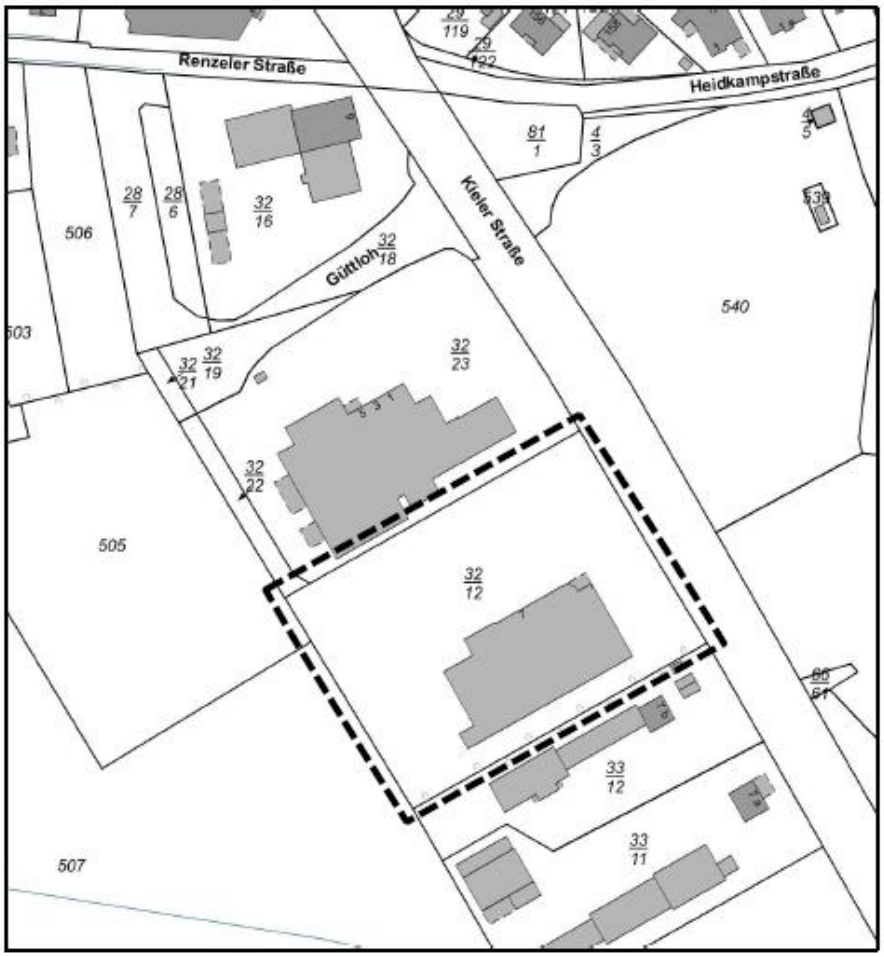
Bekanntmachung der Stadt Quickborn

Aufstellung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Quickborn und der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 „Nahversorgungsstandort Güttloh I“ der Stadt Quickborn für das Gebiet des Grundstücks Güttloh 7 (siehe nachstehende Grafik)

<u>hier:</u> 1. Bekanntmachung des Beschlusses über die Aufstellung der o.g. Pläne gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB)
2. Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit an den Planaufstellungen gem. § 3 Abs. 1 BauGB



Die Ratsversammlung der Stadt Quickborn hat in ihrer Sitzung am 18.12.2017 beschlossen, für das Gebiet des Grundstücks Güttloh 7 die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes und die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 „Nahversorgungsstandort Güttloh I“ der Stadt Quickborn aufzustellen.

Planungsziele sind:
1. Erweiterung des im Gewerbegebiet ansässigen Discounter LIDL (auf 1.400 qm VK-Fläche) unter Vermeidung schädigender Auswirkungen auf die zentralen Versorgungsbereiche der Stadt Quickborn und der Nachbarkommunen,
2. Ausweisung eines „Sondergebietes für großflächigen Einzelhandel“.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die Stadt Quickborn führt im Rahmen des Verfahrens zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Quickborn und zur 2. Änderung des B-Planes Nr. 63 „Nahversorgungsstandort Güttloh I“ der Stadt Quickborn für das Grundstück Güttloh 7 die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Form einer öffentlichen Erörterung durch am

Donnerstag den 27.02.2020,
um 18.30 Uhr
in der Mensa der Comeniusschule
Am Freibad 3 – 11, 25451 Quickborn

Es wird über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und ihre voraussichtlichen Auswirkungen öffentlich unterrichtet. Alle Interessierten können sich während der Veranstaltung zu der Planung äußern. Die Stadt Quickborn hofft auf eine rege Beteiligung.

Vorstehende Bekanntmachung ist auch im Internet bereitgestellt unter **www.quickborn.de** (Navigation: Startseite -> Veröffentlichungen)

Quickborn, den 27.01.2020

STADT QUICKBORN
Der Bürgermeister
gez. Köppl